

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2024 ДО 2044 ГОДА**

**КНИГА 13**

**ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ,  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

## Оглавление

13.1 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях .....	4
13.2 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии.....	4
13.3 Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных) .....	4
13.4 Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети .....	5
13.5 Коэффициент использования установленной тепловой мощности .....	6
13.6 Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке.....	6
13.7 Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения).....	6
13.8 Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии. ....	6
13.9 Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)7	
13.10 Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии.....	7
13.11 Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения) .....	7
13.12 Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа).....	9
13.13 Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа).....	10
13.14 Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.....	10

13.15 Описание изменений (фактических данных) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения.....	11
--	----

### 13.1 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

Таблица 13.1.1 – Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях и источниках тепловой энергии

№ п/п	Наименование Показателя	2022	2023-2027	2028-2032	2033-2038	2039-2044
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, шт	182	155	150	145	140
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии, шт	0	0	0	0	0

### 13.2 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии представлено в таблице 13.1.1

### 13.3 Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)

Таблица 13.3.1 - Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов котельных для приоритетного варианта развития схемы теплоснабжения

№ п/п	Тепловой источник	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Удельный расход условного топлива, кг/Гкал, отпускаемый с коллекторов котельной				
			2023	2024-2027	2028-2032	2033-2038	2039-2044

№ п/п	Тепловой источник	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Удельный расход условного топлива, кг/Гкал, отпускаемый с коллекторов котельной				
			2023	2024-2027	2028-2032	2033-2038	2039-2044
1	Котельная № 1	ООО «РСК»	170,59	170,59	170,59	170,59	170,59
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	154,46	154,46	154,46	154,46	154,46
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	154,91	154,91	154,91	154,91	154,91
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	162,38	162,38	162,38	162,38	162,38
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	182,94	Ликвидация котельной, перевод нагрузок на котельную № 4			
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	162,86	162,86	162,86	162,86	162,86
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	141,99	141,99	141,99	141,99	141,99
8	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	162	162	162	162	162
9	Котельная ЦОБХР	ЦОБХР	161,2	Снос ветхого жилья, работает на собственное производство			
10	Котельная ЖК Реут	ООО «РСК»	151,34-	151,34	151,34	151,34	151,34

### 13.4 Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

Таблица 13.4.1 - Отношение технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети для приоритетного варианта развития

№ п/п	Тепловой источник	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/кв.м				
			2023	2024-2027	2028-2032	2033-2038	2039-2044
1	Котельная № 1	ООО «РСК»	1,57	2,68	3,14	3,14	3,14
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	1,6	1,39	1,39	1,39	1,39
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	1,59	1,14	1,59	1,59	1,59
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	1,57	2,14	2,14	2,14	2,14
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	1,88	Ликвидация котельной, перевод нагрузок на котельную № 4			
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	1,56	2,63	2,63	2,63	2,63
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	1,66	1,91	1,91	1,91	1,91
8	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	2,12	1,20	1,20	1,20	1,20
9	Котельная ЦОБХР	ЦОБХР	1,33	Снос ветхого жилья, работает на собственное производство			
10	Котельная ЖК Реут	ООО «РСК»	0,998	0,998	0,998	0,998	0,998

### 13.5 Коэффициент использования установленной тепловой мощности

Таблица 13.5.1 – Коэффициенты использования установленной мощности

№ п/п	Тепловой источник	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Коэффициент использования установленной мощности				
			2023	2024-2027	2028-2032	2033-2038	2039-2044
1	Котельная № 1	ООО «РСК»	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	0,24	Ликвидация котельной, перевод нагрузок на котельную № 4			
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
8	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
9	Котельная ЦОБХР	ЦОБХР	0,17	Снос ветхого жилья, работает на собственное производство			
10	Котельная ЖК Реут	ООО «РСК»	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18

### 13.6 Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведённая к расчетной тепловой нагрузки по участкам сетей приведены в Приложении 1.

### 13.7 Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)

В г.о. Реутов нет котельных, работающих в комбинированном режиме

### 13.8 Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии.

В г.о. Реутов нет котельных, работающих в комбинированном режиме

### 13.9 Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

В г.о. Реутов нет котельных, работающих в комбинированном режиме

### 13.10 Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии.

В таблице 13.10.1 представлена доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета в общем объеме отпущенной тепловой энергии.

Таблица 13.10.1 – Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии.

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии, %				
			2023	2024-2027	2028-2032	2033-2038	2039-2044
1	Котельная № 1	ООО «РСК»	98	100	100	100	100
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	98	100	100	100	100
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	98	100	100	100	100
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	98	100	100	100	100
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	98	Ликвидация котельной, перевод нагрузок на котельную № 4			
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	98	100	100	100	100
7	Котельная БМК-	ООО «РСК»	98	100	100	100	100
8	Котельная ОАО "ВПК "НПО Машиностроения"	АО «ВПК «НПО машиностроения»	98	100	100	100	100
9	Котельная ФКУ ЦОБХР МВД России	ЦОБХР	98	Котельная не обслуживает жилой фонд			
10	Котельная ЖК Реут	ООО «РСК»		100	100	100	100

### 13.11 Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)

Таблица 13.11.1 - Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей, лет
1	Котельная №1	ООО «РСК»	19
2	Котельная №2	ООО «РСК»	14

3	Котельная №4	ООО «РСК»	16
4	Котельная №5	ООО «РСК»	19
5	Котельная №6	ООО «РСК»	22
6	Котельная №7	ООО «РСК»	20
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	13
8	Котельная Реут	ООО «РСК»	11
9	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	18
10	Котельная ЦОБХР	ЦОБХР	13



**13.12 Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа).**

Таблица 13.12.1 - Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей

№ п/п	Тепловой источник	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения)				
			2023	2024-2027	2028-2032	2033-2037	2038-2042
1	Котельная № 1	ООО «РСК»	0,0373	0,0330	0,0000	0,0000	0,0000
2	Котельная № 2	ООО «РСК»	0,0043	0,0136	0,0000	0,0000	0,0000
3	Котельная № 4	ООО «РСК»	0,0054	0,1839	0,0000	0,0000	0,0000
4	Котельная № 5	ООО «РСК»	0,0000	0,0598	0,0000	0,0000	0,0000
5	Котельная № 6	ООО «РСК»	0,0000	0,0890	0,0000	0,0000	0,0000
6	Котельная № 7	ООО «РСК»	0,0000	0,4138	0,0000	0,0000	0,0000
7	Котельная БМК-140	ООО «РСК»	0,0000	0,1183	0,0000	0,0000	0,0000
8	Котельная АО «ВПК «НПО машиностроения»	АО «ВПК «НПО машиностроения»	0,0000	0,0784	0,0000	0,0000	0,0000
9	Котельная ЦОБХР	ЦОБХР	0,0000	Котельная не обслуживает жилой фонд			
10	Котельная ЖК Реут	ООО «РСК»	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

**13.13 Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа).**

Таблица 13.13.1 – Отношение установленной мощности источников тепловой энергии, реконструированных за год к общей установленной мощности источников тепловой энергии по городскому округу

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	2023	2024-2027	2028-2032	2033-2037	2038-2042
1	Установленная мощность источников тепловой энергии, реконструированных за год	232,4	0	0	0	0
2	Общая установленная мощность источников тепловой энергии по городскому округу	585,12	585,12	585,12	585,12	585,12
3	Отношение установленной мощности источников тепловой энергии, реконструированных за год к общей установленной мощности источников тепловой энергии по городскому округу, %	0	40	0	0	0

**13.14 Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.**

В г.о. Реутов отсутствуют зафиксированные факты нарушения антимонопольного законодательства, а также отсутствуют санкции, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

### **13.15 Описание изменений (фактических данных) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения**

Описание изменений в значениях индикаторов развития систем теплоснабжения г.о. Реутов приведены в предыдущих главах по годам и с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения по двум вариантам развития.