

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2024 ДО 2044 ГОДА**

КНИГА 18

**СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ)
АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Оглавление

18.1 Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения.....	4
18.1.1 Изменения, внесённые при атуализации в утверждаемую часть схемы теплоснабжения	4
18.1.2 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 1 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	4
18.1.3 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 2 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	5
18.1.4 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 3 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа (корректировка существующей модели)»	5
18.1.5 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 4 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	5
18.1.6 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 5 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Мастер-план развития системы теплоснабжения поселения, городского округа»	6
18.1.7 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 6 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	6
18.1.8 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 7 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	7
18.1.9 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 8 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	7

18.1.10 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 9 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения».....	7
18.1.11 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 10 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные топливные балансы».....	7
18.1.12 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 11 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Оценка надежности теплоснабжения»	7
18.1.13 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 12 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	7
18.1.14 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 13 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа».....	8
18.1.15 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 14 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Ценовые (тарифные) последствия»	8
18.1.16 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 15 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр единых теплоснабжающих организаций».....	8
18.1.17 Изменения, внесённые при атуализации в книгу 16 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр проектов схемы теплоснабжения» .	8

18.1 Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения

18.1.1 Изменения, внесённые при актуализации в утверждаемую часть схемы теплоснабжения

Раздел скорректирован с учетом изменения структуры систем теплоснабжения и базового года.

18.1.2 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 1 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»

Раздел скорректирован с учетом изменения структуры систем теплоснабжения и базового года. Данная книга скорректирована в части перечня рассматриваемых теплоснабжающих организаций, базового года, тепловых нагрузок, балансов тепловой мощности источников и тепловой нагрузки потребителей, схем тепловых сетей, топливных балансов, балансов водоподготовительных установок, надежности теплоснабжения, базовых целевых показателей, платы за подключение к системе теплоснабжения. Добавлены изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения г.о. за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, изменения в технических характеристиках основного оборудования источников тепловой энергии произошедших в функциональной структуре теплоснабжения г.о. за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, изменения в данных энергетических характеристик тепловых сетей, описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, сравнение величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии, описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, за период, предшествующий актуализации схемы

теплоснабжения, описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки, а также величина средневзвешенной плотности тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, описание изменений в балансах ВПУ для тепловых сетей и подпитки тепловых сетей в каждой зоне действия источников тепловой энергии

18.1.3 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 2 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»

Данная книга скорректирована с учетом запросов на техническое присоединение к источникам тепловой энергии с 2023г. и также на основании генерального плана г.о. Реутов.

18.1.4 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 3 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа (корректировка существующей модели)»

В рамках актуализации схемы теплоснабжения в части электронной модели выполнены следующие работы:

- выверка и соответствующая корректировка трассировки и характеристик тепловых сетей по предоставленным данным теплоснабжающих организаций;
- выверка и соответствующая корректировка подключенных потребителей в соответствии с предоставленными базами абонентов теплоснабжающих организаций;
- в соответствии с мастер-планом создание перспективной модельной базы с учетом изменения нагрузок потребителей, планируемых к подключению или отключению с целью моделирования различных перспективных вариантов;
- выполнен расчет показателей надёжности теплоснабжения;

- выполнен расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя;

- выполнены гидравлические расчеты для оценки перспективного состояния системы теплоснабжения г.о. Реутов

18.1.5 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 4 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»

Книга скорректирована с учетом прогноза перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.6 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 5 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Мастер-план развития системы теплоснабжения поселения, городского округа»

Раздел скорректирован с учетом разработки двух вариантов развития с 2023 года в г.о. Реутов.

18.1.7 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 6 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»

Книга скорректирована с учетом изменения прогноза прироста перспективной нагрузки, децентрализации теплоснабжения и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.8 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 7 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»

Книга скорректирована с учетом изменения прогноза прироста перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.9 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 8 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»

Книга скорректирована с учетом изменения прогноза прироста перспективной нагрузки и корректировки предложений по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметров и тепловых сетей с истекшим сроком эксплуатации.

18.1.10 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 9 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»

Изменения отсутствуют.

18.1.11 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 10 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные топливные балансы»

Книга скорректирована с учетом изменения прогноза прироста перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.12 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 11 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Оценка надежности теплоснабжения»

Книга актуализирована в соответствии с предоставленными РСО данными.

18.1.13 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 12 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»

Книга скорректирована с учетом внесения новых глав относительно нормативных правовых актов, подтверждающих наличие источников финансирования, а также описание изменений в обосновании инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществлённых инвестиций.

18.1.14 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 13 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа»

Книга актуализирована в соответствии с предоставленными РСО данными.

18.1.15 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 14 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Ценовые (тарифные) последствия»

Книга скорректирована с учетом изменения прогноза прироста перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.16 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 15 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

Книга скорректирована с учетом изменения структуры систем теплоснабжения и базового года.

18.1.17 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 16 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр проектов схемы теплоснабжения»

Книга актуализирована в соответствии с предложенными тремя вариантами развития.